



## Leistungs- und Entgeltübersicht für den Apartmentbereich

Apartment-Kategorie	Entgelt pro Person	Entgelt pro Person
	bei Belegung mit einer Person	bei Belegung mit zwei Personen
	pro Tag*	pro Tag*
1-Zimmer-Apartment	ab 43,40 EUR	ab 28,30 EUR
2-Zimmer-Apartment	ab 65,20 EUR	ab 39,20 EUR

\* Das monatlich zu zahlende Entgelt ergibt sich durch die Multiplikation des täglichen Entgelts mit dem Faktor 30,42.

Alle Apartments verfügen über eine seniorengerechte Dusche/WC oder Bad/WC, sowie teilweise auch Balkon oder Terrasse. Die Küchen sind teilweise mit Herd, Kühlschrank und Spüle ausgestattet. Im Bad und im Schlafbereich sind Notrufschalter angebracht.

### In diesem Entgelt sind folgende Leistungen enthalten:

#### Zimmer, Ausstattung und Nebenkosten

- Überlassung des Apartments inkl. Abstellraum
- Notrufbereitschaft 24 Stunden täglich an sieben Tagen die Woche
- Nebenkosten: Wasser, Heizung, Grundsteuer, Abfallgebühren (Strom wird gesondert nach Aufwand berechnet)
- Wöchentliche Apartmentreinigung
- Gebäude- und Haftpflichtversicherung der Gebäude
- Instandhaltung, Reinigung und Mitbenutzung der Gemeinschaftsräume und Außenanlage
- Nebenkosten für Fahrstühle, Treppen- und Flurbeleuchtung
- Bereitstellung und Wartung von Waschmaschinen und Trockner
- Reinigung der Fenster gemäß Reinigungsplan

#### Kultur- und Freizeitangebot

- Organisation von Ausflügen und Besichtigungen
- Teilnahme an diversen internen und externen Veranstaltungen gesellschaftlicher und kultureller Art wie Konzerten, Ausflügen (ggf. müssen Eintrittsgelder gesondert bezahlt werden) sowie kulinarischen Veranstaltungen
- Aufbau und Koordination von Selbsthilfeaktivitäten (z. B. Bewohnerbeirat)
- Dia- und Videovorführungen, Lesungen, Kirchliche Andachten usw.
- Förderung der Kontakte und gegenseitigen Unterstützung der Bewohner



## Serviceleistungen

- Beratung und Hilfestellung in Verwaltungs- und Behördenangelegenheiten
- Hausdame als Ansprechpartnerin tagsüber in der Residenz
- Regelmäßige Einkaufsfahrten
- Regelmäßiger Wohlfühlanruf (auf Wunsch)
- Koordination Fremdwäscherei, Lieferservice umliegender Einzelhändler
- Rezeptionsdienst mit Besucherempfang, Terminvereinbarungen für Arztbesuche u.ä.
- Vermittlung eines ambulanten Dienstes und weiterer umfangreicher Dienstleistungen

## Weitere Angebote:

### Kurzzeit-Aufenthalte

#### Probewohnen

Sie haben die Möglichkeit, in unseren möblierten Apartments mit Vollpension bis zu 28 Tage Probe zu wohnen oder Ihren Urlaub zu verbringen.

Nähtere Informationen und Preise erhalten Sie gerne auf Anfrage.



## Preise für Komfortleistungen

Gastronomie (gemäß Menukarte)	Einheit	EUR
• Frühstück inkl. Heißgetränk	einzelne im Monatsabo pro Tag*	4,05 3,35
• 3-Gang-Mittagsmenu inkl. Tischgetränk	einzelne im Monatsabo pro Tag*	8,65 7,95
• Abendessen inkl. Tischgetränk	einzelne im Monatsabo pro Tag*	5,65 4,70
• Vollpension	einzelne im Monatsabo pro Tag*	18,35 16,00
• Nachmittagskaffee	einzelne im Monatsabo pro Tag*	2,90 2,55
• Zubereitung von Sonderkostformen	nach Aufwand	
• Zimmerservice	pro Service	2,00
• Zubereitung von Geburtstagskuchen	nach Aufwand	
• Ausrichtung von Festessen und Festivitäten	nach Aufwand	

\* Das monatlich zu zahlende Entgelt ergibt sich durch die Multiplikation des täglichen Entgelts mit dem Faktor 30,42.

Bei Abwesenheit wegen Krankheit werden ab dem zweiten vollen Abwesenheitstag die täglichen Entgelte für Monatsabonnements in der Gastronomie anteilig erstattet und verrechnet. Eine darüber hinausgehende Erstattung kann nicht erfolgen.

Kommunikation	Einheit	EUR
• Telefonanschluss mit Endgerät, eigener Telefonnummer und Telefongrundgebühr inklusive Flatrate ins weltweite Fest- und Mobilfunknetz (ausgenommen sind Sonderrufnummern und Telefonauskunft)	pro Monat	19,90
• Internetanschluss	auf Anfrage	

Vermietungsservice	Einheit	EUR
• Bettwäsche inkl. Waschen	nach Aufwand	
• Pflegebett inkl. Nachttisch	pro Monat	60,00



Serviceleistungen	Einheit	EUR
• Sonstige Reinigungsdienste	nach Aufwand	
• Serviceleistungen z. B. Begleitdienste, Einkaufsservice usw.	pro ½ Stunde	18,00
• Hausmeister- und Handwerkerservice	pro ½ Stunde	24,00
• Bett abziehen und neu beziehen	pro Service	6,80
• Bett machen	pro Service	2,20
• Bettwäsche waschen	nach Aufwand	
• Bügeln der Wäsche	nach Aufwand	
• Wäschekennzeichnung	nach Aufwand	
• Waschen der Kleidung	nach Aufwand	
• Gardinenreinigung (inkl. Auf- und Abhängen)	nach Aufwand	
• Endreinigung bei Auszug	nach Aufwand	
• Apartmentrenovierung	nach Aufwand	
• Vermittlung von Möbeltransporten	nach Aufwand	
• Nachlassentsorgung	nach Aufwand	
• Prüfung privater elektrischer Geräte	nach Aufwand	

Verwaltung	Einheit	EUR
• Kopien	pro Seite	0,25
• Telefax	pro Seite	0,50

Selbstverständlich bieten wir darüber hinaus weitere Serviceleistungen an. Die Preise hierfür erhalten Sie gerne auf Anfrage.

Monatsabonnements können mit einer Frist von 7 Tagen zum Monatsende abbestellt werden.